



## Stadgar för Grönemads Hamnförening Organisationsnummer 855900-4612.

### **1 Föreningens namn**

Föreningens namn skall vara "Grönemads Hamnförening" ideell förening, nedan kallad Föreningen.

### **2 Föreningens säte**

Föreningen skall ha sitt säte i Grönemad, Tanums kommun, Västra Götalands län.

### **3 Föreningens ändamål**

Föreningen har till ändamål att för sina medlemmar, nedan Medlemmarna, underhålla, utveckla och driva hamnanläggning för fritidsbåtar samt av Föreningen uppförda sjöboddar.

### **4 Räkenskapsår**

Föreningens verksamhets- och räkenskapsår omfattar tiden 1 maj t.o.m. 30 april.

### **5 Medlem**

Den äger vara Medlem i Föreningen som äger en fastighet med färdigställt bostadshus inom det område som anges på karta i bilaga 1.

Dessutom skall vederbörande Medlem inneha en andel i Föreningens brygganläggning. Se också § 12 angående överlåtelse av andel.

### **6 Ansökan om medlemskap**

Ansökan om medlemskap görs hos styrelsen, vilken tar beslut om ansökan skall beviljas.

Enligt köpeavtal har Tanums kommun nyttjanderätt till södra pontonens utsida, Billerud AB äger 3 andelar och ägarna till fastigheten Kuseröd 1:4 har nyttjanderätt till hälften av norra pontonens utsida. Med undantag härför, äger Medlem ej rätt att vid någon tidpunkt äga mer än en andel i Föreningen och varje fastighet berättigar endast till en andel i Föreningen.

### **7 Årlig avgift**

Medlem skall till Föreningen erlägga den årliga avgift som beslutas av föreningsstämman för att täcka löpande kostnader för hamnanläggningen, och i förekommande fall även kostnad för sjöbod, för nästkommande verksamhetsår.

Grönemads Hamnförening, Grebbestad

Organisationsnummer 855900-4612

OH 19 20

# GRÖNEMADS HAMNFÖRENING



Avgiften skall finnas på Föreningens konto senast den dag som föreningsstämman fastställer som sista betalningsdag.

## 8 Extra uttaxering

Vid behov av extra uttaxering skall styrelsen kalla till extra föreningsstämma.

## 9 Rösträtt

Medlems rätt att delta i Föreningen utövas vid föreningsstämman. Med varje andel i Föreningen följer en (1) röst. Rösträtt och andel är odelbara från varandra.

Medlems rösträtt skall kunna utövas av familjemedlem (make, sambo, son eller dotter) eller annan Medlem förutsatt att skriftlig fullmakt presenteras vid stämman. Medlem kan endast rösta för sin egen röst jämte en röst enligt fullmakt.

Medlem som ej före föreningsstämman fullgjort sina ekonomiska åtaganden mot Föreningen äger inte rätt att rösta vid denna vare sig för egen del eller enligt fullmakt för annan, eller låta annan utöva rösträtten genom fullmakt.

## 10 Båtplats

Varje Medlem i Föreningen innehar en andel i Föreningens brygganläggning, med vilken följer rätt för Medlem att, disponera en båtplats vid Föreningens brygga.

Storleken på andelen, vilken motsvarar båtplatsens bredd, finns noterad i Föreningens medlems-register, se § 20.

Medlem förbinder sig att följa de ordningsföreskrifter beträffande nyttjandet av hamnanläggningen, vilka från tid till annan utfärdas av Föreningen.

## 11 Sjöbod

Innehav av sjöbod förutsätter innehav av båtplats.

Sjöbodarnas ekonomi redovisas separat.

## 12 Överlåtelse av andel

Medlem äger rätt att försälja eller överlåta sin andel i Föreningen och därtill hörande båtplats, samt, i förekommande fall, sjöbod. Styrelsen skall ovillkorligen informeras om överlåtelseplanerna genom att ifylld blankett "Försäljning/Överlåtelse av båtplats/sjöbod" inlämnas till styrelsen för godkännande. För överlåtelsens genomförande fordras att den som övertar andelen ansöker om och beviljas medlemskap i Föreningen.

Om Medlem i Föreningen inte längre innehar fastighet, som berättigar till medlemskap i Föreningen skall Medlemmen snarast, och senast inom ett (1) år, överlåta sitt medlemskap och därtill hörande rätt till båtplats och eventuell sjöbod till annan som uppfyller

Grönemads Hamnförening, Grebbestad

Organisationsnummer 855900-4612

# GRÖNEMADS HAMNFÖRENING



kvalifikationerna för medlemskap i Föreningen. Om detta inte skulle komma att ske inom ovan stipulerad tid från överlåtelse av fastigheten äger Föreningen rätt att, efter annonsering, på Medlemmens bekostnad försälja båtplats och eventuell sjöbod. Vid redovisning av köpeskilling till Medlem har Föreningen rätt att tillgodoräkna sig ersättning för sina försäljningskostnader med ett belopp som motsvarar 20 % av köpeskillingen.

## 13 Uthyrning

Medlem, som inte kan utnyttja sin båtplats, äger rätt att hyra ut denna till annan, med prioritering av boendekriteriet för medlemskap.

Detta gäller ej avtal om uthyrning som överenskommits innan denna stadgas ikraftträdande. Sådan uthyrning fritar inte Medlemmen från det fulla ansvaret för att Föreningens regler efterlevs.

Registrering av sådan uthyrning skall ske i enlighet med separata föreskrifter utfärdade av styrelse eller den styrelsen utser.

## 14 Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma skall hållas en gång per år, om möjligt sista söndagen i juli månad.

Styrelsen skall kalla till extra föreningsstämma så snart:

- styrelsen finner så erforderligt
- minst 1/3-del av antalet registrerade medlemmar så påkallar eller
- två styrelsemedlemmar så påkallar

Kallelse till föreningsstämma ombesörjes av styrelsen. Kallelse, vilken sändes till den av Medlem i medlemsregistret uppgivna adressen, skall ske genom e-post till Medlem som godkänt detta. I annat fall sker kallelse genom brev.

Kallelse skall sändas minst två och högst åtta veckor innan stämman skall äga rum. Kallelse skall innehålla uppgift om de ärenden som skall förekomma på stämman.

Föreningsstämman öppnas av styrelsens ordförande eller, vid förfall för denne, av annan styrelseledamot.

Vid stämman skall föras protokoll av därtill utsedd protokollförare. Protokollet skall justeras av en därtill utsedd justeringsman och av ordföranden för stämman.

## 15 Ordinarie föreningsstämma

Vid ordinarie föreningsstämma skall följande ärenden förekomma:

- Val av ordförande för stämman
- Val av sekreterare för stämman

Grönemads Hamnförening, Grebbestad

Organisationsnummer 855900-4612

19  
[Handwritten signature]

# GRÖNEMADS HAMNFÖRENING



- Val av justeringsman
  - Val av rösträknare
  - Upprättande av röstlängd
  - Prövning om kallelse skett i behörig ordning
  - Föredragning av årsredovisning
  - Föredragning av förvaltningsberättelse och revisionsberättelse
  - Beslut om:
    - Fastställande av resultat- och balansräkning
    - Disposition av årets vinst/förlust enligt den fastställda balansräkningen
    - Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
  - Genomgång av budgetförslag, fastställande av budget och fastställande av årsavgift och sista betalningsdag
  - Beslut i annat ärende som ankommer på stämman enligt kallelse eller stadgar
  - Fastställande av styrelse-och revisionsarvode
  - Val av ordförande
  - Val av övriga styrelseledamöter samt eventuella ersättningsval
  - Val av revisorer och suppleant
  - Val av valberedning (två personer)
  - Beslut om fråga väckt av Medlem genom skriftlig motion, förutsatt att motionen inkommit i tid så att frågan hunnit förberedas.
- Vid val av föreningsfunktionärer, skall mandatperioderna fördelas så att man i görligaste mån undviker att alla delegater skall ersättas vid samma tillfälle.

## 16 Styrelse

Styrelsen skall bestå av minst tre och högst fem ledamöter, vilka utses av ordinarie föreningsstämma.

Föreningsstämman väljer ordförande i styrelsen, medan denna inom sig utser sekreterare och kassör.

I ärenden, vilka enligt lag ej måste avgöras vid stämman, är styrelsen beslutsför så minst halva antalet ledamöter är närvarande. Vid omröstning skall den mening gälla, som omfattas av flest antal röster. Vid lika röstetal skall den mening gälla som biträdes av styrelsens ordförande. Styrelsen skall föra protokoll i pappersform över sina möten och beslut. Protokollen skall förvaras på ett betryggande sätt.



### 17 Revisorer

För granskning av styrelsens verksamhet och räkenskaper skall årligen vid ordinarie föreningsstämma utses två revisorer jämte en suppleant. Räkenskaperna skall tillsammans med styrelsens förvaltningsberättelse lämnas till revisorerna senast den 20:de juni för granskning.

Revisorerna skall granska Föreningens räkenskaper samt upprätta och till styrelsen avlämna revisionsberättelse med angivande av huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrkes eller avstyrkes.

### 18 Styrelsens förvaltning

Styrelsen skall tillse att Föreningens verksamhet bedrivs enligt gällande lag och enligt dessa stadgar. Styrelsen ansvarar för Föreningens tillgångar och dess förvaltning och styrelsen skall vidta de åtgärder som den löpande förvaltningen kräver.

Styrelsen skall på ordinarie föreningsstämma framlägga förvaltningsberättelse och räkenskaper för det gångna verksamhetsåret samt förslag till budget för nästföljande verksamhetsår med angivande av beräknad årsavgift.

### 19 Uppsägning av medlemskap

Medlem som inte iakttagit sina förpliktelser mot föreningen enligt lag eller enligt dessa stadgar må av föreningsstämman uteslutas ur Föreningen.

Vid sådan uteslutning skall återbetalning ske av Medlemmens andel i Föreningen egna kapital. Vid återbetalning skall dock avräknas vad Medlemmen är skyldig att erlægga till Föreningen. Föreningen är ej skyldig att återbetala insatt kapital förrän tre år efter uteslutningen. Ränta skall ej utgå på Medlemmens tillkommande belopp.

### 20 Administration av medlemsregister

Föreningen administrerar register i vilket det antecknas uppgift om Medlems båtplats (båtplatsens bredd anger storleken på Medlemmens andel i föreningen) och i förekommande fall sjöbod. Registret finns tillgängligt på Föreningens hemsida och kan även fås i pappersform för Medlem som önskar det.

Registret har stort bevisvärde vid utdebitering av avgifter, frågor om rättigheter, m.m. och Föreningens styrelse och Medlemmar skall utgå ifrån att de uppgifter som finns i registret är riktiga och det är varje Medlems skyldighet att lämna uppgifter så att registret kan hållas aktuellt. Felaktigt lämnade eller bristande uppgifter medför inte något ansvar för Föreningen.

### 21 Resultatdisposition

Uppkommen vinst (överskott) skall ej utdelas, såvida inte ordinarie föreningsstämma vid två på varandra följande möten så beslutar.

Grönemads Hamnförening, Grebbestad

Organisationsnummer 855900-4612

Handwritten signature and date: 19 #

# GRÖNEMADS HAMNFÖRENING



## 22 Stadgeändringar

Förslag till ändring av Föreningens stadgar eller annan fråga skall skriftligen vara styrelsen tillhanda senast första maj för att frågan skall tas upp till behandling vid ordinarie föreningsstämma samma år.

För beslut om ändring av stadgan krävs beslut vid två på varandra följande föreningsstämmor.

## 23 Föreningens upplösning

Vid föreningens upplösning skall eventuellt överskott, fördelas mellan kostnadsställena hamn respektive sjöbodar, därefter sker fördelning av överskottet i kostnadsstället hamn i relation till storleken på Medlems andel, vilket representeras av båtplatsens bredd enligt medlemsregistret som beskrivs i § 20.

Det överskott som tillkommer sjöbodar skall fördelas solidariskt mellan innehavarna.

## 24 Lag om Ekonomiska föreningar

Förhållanden som ej regleras i dessa stadgar skall tillämpliga delar regleras i Lag (2018:672 och 2021:545) om Ekonomiska Föreningar.

Dessa stadgar antogs vid ordinarie föreningsstämma i Grebbestad 2023-07-23.

Lars Olsson  
Ordförande

Arne Tjernberg  
Kassör

Britt Hjelmström  
Sekreterare

Lennart Bjersne  
Leamot

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



Karta över inringat upptagningsområde för Grönemads Hamnförening

Bilaga 1





**Anmärkning:**

I motsats till vad som stadgas i paragraf 6, äger medlem som "byter" båtplats och/eller sjöbod, genom en kombination av köp och försäljning, inneha två båtplatser och/eller sjöbodar under en tid av högst 1 år. Detta då man ansåg förhållandet jämförbart med vad som beskrivs i paragraf 12.

Paragraf 11 Föreningsstämma 2023-07-23